

LAPLAN a.s.  
Cejl 504/38  
602 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
/ 17.2.2025

NAŠE ZNAČKA  
BVK/04222/2025

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Lenka Klossová / 543433259  
lklossova@bvk.cz

BRNO  
6.3.2025

VĚC

**Brno, ul. Durdáková a Černopolní, k.ú. Černá Pole, p.č. 3176, 3177/1, 3177/4, 3178/1 a 3178/2, "FN Brno - Rekonstrukce kliniky dětských infekčních nemocí a energeticky úsporná opatření objektu S", pro povolení záměru, souhlasné stanovisko s podmínkami**

**K Vaší žádosti a předložené PD ev.č. BVK/03012/2025 doručené dne 17.02.2025 Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme:**

#### **Objekty stavby:**

##### **2.2.0.4.1 Pavilon S-klinika dětských infekčních nemocí**

Jedná se o vedlejší část areálu Dětské nemocnice Fakultní nemocnice v Brně, sloužící k léčbě infekčního onemocnění dětí. Od hlavního areálu je spolu s pavilonem R oddělen ulicí Černopolní. Vstup pro veřejnost je z ul. Černopolní, vjezd do areálu je přes ocelovou bránu s automatickou závorou a vstup pro zásobování je z ul. Durdáková. Stávající objekt je čtyřpodlažní budova s jedním podzemním podlažím (propojovací koridor) o zastavěné ploše 704,384m<sup>2</sup>. Současné provozní členění jednotlivých oddělení po patrech zůstává zachováno, pouze oddělení JIP se nově umísťuje do přízemí. Půdorysně se objekt mírně rozšiřuje. Původní základy zůstávají zachovány – železobetonové pasy. Vzniká nový venkovní výtah, který je přilepen k venkovnímu schodišti v severní části objektu. Součástí PD je také úprava terénu v okolí kliniky. Dojde k pokácení několika stromů poblíž objektu a výsadbě nových.

##### **2.2.2.4.1 Sklad nebezpečného odpadu**

Jedná se vedlejší budovu, kde dochází pouze k výměně vnější omítky, nové hydroizolace objektu, skladby podlahy a střechy. Zastavěná plocha zůstává stejná a to 19,052m<sup>2</sup>.

##### **2.2.3.1.1 Rekonstrukce areálové komunikace**

Jedná se rekonstrukci stávající panelové komunikace, která nově bude mít asfaltový povrch v rozsahu 467,74m<sup>2</sup> a pro pěší s povrchem z betonové dlažby v rozsahu 33,08m<sup>2</sup> a okapového chodníčku z betonové dlažby 9,32m<sup>2</sup>. Provede se výměna povrchové vrstvy (nosná skladba). Odvodnění bude spádováním do liniové vpusti uprostřed komunikace.

##### **2.2.4.4.1 Nakládání s dešťovými vodami**

Jedná se hospodaření s dešťovými vodami s nemožností zasakování. Dešťové vody z objektu S budou svedeny do **podzemních retenčních plastových bloků o objemu R1 - 24,3m<sup>3</sup> a R2 - 9,7m<sup>3</sup>** s přepadem do vsaku a pak v regulovaném odtoku 1l/s (z každé nádrže 0,5l/s) do areálové kanalizace a následně do jednotné kanalizační přípojky zakončené v jednotné stoce Vejc.500/750 BEO v ulici Černopolní. Regulátory odtoku využívají vortexový efekt. Retence budou opatřeny havarijními přepady vyvedenými nad terén.

Odtok srážkových vod z opravované **části komunikace je ponechán stávající na terén a do vnitřní (areálové) kanalizace.** Střecha objektu odpadového hospodářství je **odvodněna do zatravněných ploch kolem objektu.** Vzhledem k novému způsobu odvodnění části zpevněných ploch mezi objekty S a R, budou

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**, Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
telefon: +420 543 433 111 / fax: +420 543 433 000 / email: bvk@bvk.cz / ID datové schránky: c7rc8yf  
bankovní spojení KB Brno-město 5501621/0100 / IČO 46347275 / DIČ CZ46347275  
Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Informace o zpracování osobních údajů poskytují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
na svých internetových stránkách [bvk.cz](http://bvk.cz) a v sídle společnosti.



stávající uliční vpusti nahrazeny liniovým žlabem. Také je navržena úprava revizních šachet – výměna přechodového kónusu a úprava výšky poklopu.

#### **2.2.6.4.1 Nové vedení areálového vodovodu a kanalizace**

Jedná se nové vedení vnitřního (areálového) vodovodu (50m), nové vedení vnitřního (areálového) vedení splaškové kanalizace (8m) a nové vedení vnitřní (areálové) dešťové kanalizace (71m).

Objekt odpadového hospodářství je nově napojen na vnitřní (areálový) vodovod z rozvodů objektu S. Před objektem je navržena vodovodní šachta.

Stávající objekt S je napojen na vnitřní (areálovou) splaškovou kanalizaci – infekční a ta je vedena pod ulicí Černopolní do hlavního areálu nemocnice na čistírnu infekčních vod. Vnitřní (areálová) splašková kanalizace – infekční není v dobrém technickém stavu a proto bude navržena bezvýkopová oprava kanalizace v těsné blízkosti objektu S a nové napojení objektu odpadového hospodářství.

#### **Zásobování vodou**

Pro zásobování vodou je využita **stávající vodovodní přípojka DN 80**, která je napojena na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 100 LI provozování BVK v ulici Durdáková. Stávající přípojka je zakončena stávající vodoměrnou sestavou v 1.PP uvnitř objektu. Za vodoměrnou sestavou se vodovod rozdělí na 3 větve – pavilon R, pavilon S a sklad nebezpečného odpadu. **Do stávající přípojky nebude zasahováno, dojde k rozšíření vnitřních (areálových) rozvodů.**

Bilance potřeby vody:  $Q_{\text{prům}}=6164,55$  l/den,  $Q_{\text{maxden}}=9246,83$  l/den,  $Q_{\text{maxhod}}=0,19$  l/s a celková roční potřeba vody 2250,06 m<sup>3</sup>/rok. Vypočtený průtok nebyl předložen. **Za posouzení technického stavu a kapacity vodovodní přípojky pro návrhový stav odpovídá projektant.**

Max. hydrostatický tlak je 0,65 MPa. **Vzhledem k vysokému hydrostatickému tlaku osadíte na vnitřní instalaci redukční ventil, není-li již osazen.**

**Odkanalizování jednotným systémem** - vnitřní (areálové) rozvody budov jsou vedeny jako oddílné.

**Splaškové odpadní vody a regulované dešťové vody** (1l/s) jsou odváděny **stávající jednotnou kanalizační přípojkou**, která je napojena do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu Vejc. 500/750 BEO v provozování BVK v ulici Černopolní. Stávající jednotná kanalizační přípojka **je ukončena ve stávající revizní šachtě na pozemku č. 3178/1 v zeleni.**

**Splaškové odpadní vody – infekční** jsou odváděny vnitřní (areálovou) kanalizací pod ulicí Černopolní na areálovou ČOV dle stávajícího stavu.

*Přílohy: Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Situace širších vztahů C.1, Katastrální výkres C.2, Koordinační situační výkres C.3 v M 1:200 z 03/2025, Hospodaření s dešťovými vodami ZTI, Dokumentace D.*

**Stavbou, v rozsahu, daném předloženou PD, bude dotčena vodovodní přípojka v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a její ochranné území.**

Rovněž je nutné přihlídnout k umístění **kanalizačních přípojek** pro danou nemovitost, které **neprovozujeme**, a jsou majetkem majitelů nemovitostí, platí však pro ně rovněž podmínky pro ochranné území.

Obecně upozorňujeme, že stavbou v rozsahu daném předloženou situací může dojít k dotčení **vodovodního a kanalizačního potrubí**, které Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. **neprovozují** (např. **vnitřní rozvody vedené v areálech**, neprovozovaná infrastruktura atd.). O stanovisko ke stavbě žádejte majitele (popř. provozovatele) dané sítě.

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí s výše uvedenou stavbou, v rozsahu dle předložené projektové dokumentace, při dodržení těchto a výše uvedených podmínek:**

- Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby, podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
- **V průběhu provádění demoličních, výkopových a stavebních prací zamezte vniknutí stavebního materiálu a jiného znečištění do kanalizačních přípojek a následně tak do kanalizací pro veřejnou potřebu.**
- **Do vodovodní a kanalizační přípojky nebude zasahováno, dojde pouze k rozšíření vnitřních (areálových) rozvodů.**

- Vnitřní (areálové) rozvody vody provedte v souladu se Standardy pro vodovodní síť města Brna a v nich uvedených normách, zejména s dle ČSN 73 6660 – Vnitřní vodovod.
- Vnitřní (areálové) rozvody kanalizace musí být v souladu se Standardy pro kanalizační zařízení města Brna a v nich uvedených normách, zejména s ČSN 75 6760, ČSN EN 12 056 (Část 1–5), ČSN 75 6101.
- **Dešťové vody** - Jedná se hospodaření s dešťovými vodami s nemožností zasakování. Dešťové vody z objektu S budou svedeny do **podzemních retenčních plastových bloků o objemu R1 - 24,3m<sup>3</sup> a R2 - 9,7m<sup>3</sup>** s přepadem do vsaku a pak v regulovaném odtoku 1l/s (z každé nádrže 0,5l/s) do areálové kanalizace a následně do jednotné kanalizační přípojky zakončené v jednotné stoce Vejc.500/750 BEO v ulici Černopolní. Regulátory odtoku využívají vortexový efekt. Retence budou opatřeny havarijními přepady vyvedenými nad terén.
- Odtok srážkových vod z opravované **části komunikace je ponechán stávající na terén a do vnitřní (areálové) kanalizace.** Střecha objektu odpadového hospodářství je **odvodněna do zatravněných ploch kolem objektu.** Vzhledem k novému způsobu odvodnění části zpevněných ploch mezi objekty S a R, budou stávající **uliční vpusti nahrazeny liniovým žlabem.** Také je navržena úprava revizních šachet – výměna přechodového kónusu a úprava výšky poklopu.
- **K závěrečné technické prohlídce bude doložen protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na systém odkanalizování.**
- Upozorňujeme, že navazující kanalizační síť, která je v majetku města Brna a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., je dimenzována s ohledem na bezpečnost při návrhovém dešti s periodicitou 0,5 (2 – letý déšť). Ochranu objektu před vzdutou vodou v kanalizaci pro veřejnou potřebu docílíte navržením vhodných opatření na vnitřní instalaci v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedenými normami. Jedná se zejména o následující normy:
  - ČSN EN 12056 – (1–5) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy (Část 1–5)
  - ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace
- Jako úroveň hladiny vzdutí je uvažována úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.
- **Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu.**
- **Zakládání** - Při provádění stavebních prací (včetně pažení stavební jámy, realizace kotev a injektování kořenů kotev apod.) nesmí dojít k narušení technické infrastruktury v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (tj. požadujeme zvolit vhodnou technologii).
- **Při výsadbě stromů,** dodržte ochranná pásma vodovodní a kanalizační sítě. Vodovodní řady a kanalizační stoky, v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., musí být v místech výsadby vytyčeny a viditelně vyznačeny proti poškození (včetně všech přípojek). **V ochranném pásmu, požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně.** Při výsadbě nových stromů v **těsné blízkosti** ochranného pásma kanalizační či vodovodní sítě, v provozování naší akciové společnosti, požadujeme do jam pro výsadbu stromů, vložit protikořenovou fólii, k zabránění prorůstání kořenů do ochranného pásma těchto sítí.
- Před zahájením prací **vytyčte a proti poškození viditelně vyznačte** vodovodní řady a kanalizační stoky pro veřejnou potřebu **včetně vodovodních a kanalizačních přípojek** před předmětnou nemovitostí. Sítě v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., Vám vytyčí po předchozí tel. dohodě p. **Stelzel** pro vodovodní síť - tel. č. **606 676 302**, email: [vytycenivodovodu@bvk.cz](mailto:vytycenivodovodu@bvk.cz) a p. **Polakovič František**, tel. č. **607 085 805**, min. 3 dny předem. **Upozorňujeme Vás, že se jedná o placenou službu.**
- Zahájení stavebních prací oznamte telefonicky obvodovému provoznímu technikovi pro vodovodní síť – p. **Běloševičovi Igorovi**, tel. č. **606 758 355**, pro kanalizační síť – p. **Polakoviči Františkovi**, tel. č. **607 085 805**, min. 3 dny předem.
- Dodržte **ochranná pásma** vodovodů a kanalizací, dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005.
- Dodržte **ochranné území** vodovodních přípojek, které je stanovené ve **Standardech pro vodovodní síť města Brna s platností 11/2024.** Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností **min. 0,75 m**, měřeno na každou stranu od osy vodovodního

potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. **Rovněž je nutné přihlédnout k umístění kanalizačních přípojek** pro přilehlé nemovitosti, pro které rovněž platí podmínky pro ochranné území.

- **V ochranném pásmu a ochranném území požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně.**
- Dodržte v souladu se Standardy pro vodovodní síť města Brna a Standardy pro kanalizační zařízení města Brna **ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.** Dále požadujeme provedení křížení kolmo. Při křížení požadujeme pokládané potrubí uložit do chráničky/ochranné trubky.
- **Zařízení a zázemí staveniště, skládku materiálu umístěte mimo ochranná pásma a území sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.**
- Respektujte stávající vodovodní řady a kanalizace, ovládací armatury a poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního řadu nebo kanalizační stoky požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika vodárenského provozu p. Běloševiče a dbát jeho pokynů, v případě dotčení kanalizace technika p. Polakoviče.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Zahájení prací oznamte provozním technikům min. tři dny dopředu na uvedená telefonní čísla.
- Před zásypem přizvěte obvodové provozní techniky ke kontrole na místo samé.

**Toto stanovisko BVK/04222/2025 platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.**

Stanovisko platí po dobu jednoho roku od data odeslání.

Toto stanovisko se vztahuje k technickému řešení a nenahrazuje stanovisko vlastníka dotčené vodohospodářské infrastruktury.

Poznámka: Předloženou dokumentaci si ponecháme pro vlastní potřebu.

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku.

S pozdravem

Ing. Ondřej Bojanovský  
vedoucí útvaru VHR